

**ZARZĄDZENIE Nr 3114/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 30.10.2014 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Grzegórzeckiej 71, na rzecz Krakowskiego Teatru VARIETE, na czas określony 30 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Grzegórzeckiej 71, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 180/1 o powierzchni 0,1684 ha obręb 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą KR1P/00231172/9, na rzecz Krakowskiego Teatru VARIETE z siedzibą w Krakowie ul. Grzegórzecka 71, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, na czas określony 30 lat licząc od dnia zawarcia umowy.

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż „Krakowski Teatr VARIETE oświadcza, że zobowiązuje się do każdorazowego wyprzedzającego uzgadniania ze służbami konserwatorskimi wszelkich działań remontowych i inwestycyjnych, ze względu na ochronę konserwatorską nieruchomości”.

3. Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.