

ZARZĄDZENIE Nr 3007/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.10.2014 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 635/3 obręb 24 jedn. ewid. Krowodrza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), a także art.389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, 827 tekst jednolity) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części dz. nr 635/3 o całkowitej pow. 0,0795 ha obj. KR1P/00494840/4 obręb 24 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym nr „A” o pow. około 0,0042 ha, której własność wpisana jest na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości]

2. W przedwstępnej umowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiążą się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 635/3 obr. 24 Krowodrza oraz odłączenia do nowej księgi wieczystej wydzielonej części przedmiotowej działki, w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich.

3. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności części działki nr 635/3 w terminie do trzech lat od dnia w którym decyzja o udzieleniu pozwolenia na budowę Inwestycji niedrogowej stała się ostateczna, lecz nie później niż w dniu wystąpienia przez któregokolwiek z Inwestorów z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji niedrogowej do właściwego organu administracji publicznej lecz nie później niż do końca 2025 r., po uprzednim uzgodnieniu przez Inwestorów z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponoszą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.