

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Stary Gościniec, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena netto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	278/5	0,0097	4 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00318735/8	W rejonie ul. Stary Gościniec działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren nie podlega obecnie ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy teren znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN	147,63 zł	14 320,00 zł podatek VAT zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy o podatku od towarów i usług	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 278/2 o pow. 0,1534 ha.

1. Cena nieruchomości 14 320,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. W myśl art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), ww. dostawa (sprzedaż) korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT.
3. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
5. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.