

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|--------------|-----------------|--|---|---|---|---|--------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 115 | 50-Nowa Huta | KR1P/00201901/0 | <p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Część działki nr 115 obr. 50 Nowa Huta znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.5.3)</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p> | <p>os. Górali</p> <p>Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiatą śmietnikową oraz teren przyległy stanowiący dojście oraz zieleń osłonową.</p> | <p>0,0009</p> <p>0,0007</p> <p>0,0005</p> | <p>wiata śmietnikowa</p> <p>dojście</p> <p>zielen osłonowa/rolniczy</p> | <p>1,76 zł/m²/ m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m²/m-c+ 23%VAT</p> <p>0,34 zł/m²/rok+ 23%VAT</p> | <p>czas nieoznaczony</p> |
| | | | | | | | | <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,71 zł + 23 % VAT</p> | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.