

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2959/2014  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 16.10 2014 r.

### Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w rejonie ul. Odmętowej przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa na podstawie art. 37 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Średnia cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	143/1 142/2  38/2 40/1 42/1 37 294/1 43/3	0,0541 0,0823  0,0360 0,0514 0,0639 0,4767 0,0271 0,0488	56 jednostka ewidencyjn Nowa Huta  58 jednostka ewidencyjn Nowa Huta	KR1P/00184812/3 KR1P/00184812/3  KR1P/00184812/3 KR1P/00184812/3 KR1P/00184812/3 KR1P/00184812/3 KR1P/00243651/8	W rejonie ul. Odmętowej   działki o kształtach nieregularnych	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom uchwalonego na tym obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Mogiła” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXV/1555/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010r.(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 23 listopada 2010r. Nr 604, poz. 4787). Zgodnie z ustaleniami w/w planu: - działki nr: 40/1, 42/1, 294/1, 43/3, przeważająca część działki nr 37 oraz część działki nr 143/1 znajdują się w <b>terenach zieleni urządzonej</b> , oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>ZP5</b> , - pozostała część działki nr 37 znajduje się w <b>terenach dróg publicznych – lokalnych</b> oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>1KDL2</b> , - przeważająca część działki nr 38/2 znajduje się w <b>terenach zieleni urządzonej</b> , oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>ZP3</b> , - część działki nr 143/1 znajduje się w <b>terenach zieleni urządzonej</b> , oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>1ZP3</b> , - działka nr 142/2, część działki nr 143/1 i część działki nr 38/2 znajdują się w <b>terenach wód powierzchniowych, śródlądowych</b> oznaczonych na rysunku planu symbolem 3WS2. Działki niezabudowane.	31,82zł	<b>267.409,00 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 61.504,07 zł	Na rzecz Skarbu Państwa w celu realizacji inwestycji pn. „Przebudowa wałów przeciwpowodziowych rzeki Wisły w Krakowie wraz z odwodnieniem zawala na odcinku od stopnia Dąbie do stopnia Przewóz – etap II b – budowa 2 sztuk przepompowni stacjonarnych dla odwodnienia kompleksu Łęg i Lesisko”.

- Cena brutto nieruchomości wynosi 328 913,07 zł (słownie: trzysta dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych 07/100) w tym podatek VAT w kwocie 61 504,07 zł winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia ostatecznej umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprovicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Zawarcie umowy notarialnej przeniesienia własności nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

