

ZARZĄDZENIE Nr 2945/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.10.2014 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Ostatniej – działka nr 735/1.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 379, 1072), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z 2012 r. poz. 1342, 1448, 1529, 1530, z 2013 r. poz. 35, 1027, 1608, z 2014 r. poz. 312, 1171), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz art. 230 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, 827) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłatę za bezumowne korzystanie od dnia 12.02.2011 r. do dnia 11.08.2014 r. tj. 3 lata i 6 miesięcy z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Ostatniej, obręb 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, tj. z części działki nr 735/1 o całkowitej pow. 80 m², w wysokości:

- 1) zielen przydomowa: 10 m² x 0,52 zł/m²/rok x 3 lata i 6 miesięcy = 18,20 zł + 23 % VAT tj. 4,19 zł = 22,39 zł,
- 2) droga dojazdowa: 30 m² x 0,39 zł/m²/m-c x 3 lata i 6 miesięcy = 491,40 zł + 23 % VAT tj. 113,02 zł = 604,42 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za powyższy okres wynosi 626,81 zł, w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 117,21 zł.

3. Termin płatności ustala się na dzień 30.11.2014 r.

4. Wzywa się Pana Krzysztofa Niemiec, zamieszkałego w Krakowie ul. Ostatnia 6/2 do uiszczenia ustalonej w ust. 2 należności w kwocie 626,81 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2. Anuluje się naliczenie dokonane pismem nr GS.01.6840.1.3.2014 z dnia 12.08.2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.