

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 65/31	31 - Podgórze	KR1P/001 86654/1	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy obszar określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW).	przy ul. Kobierzyńskiej	0,0016	wiata śmietnikowa	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					przedmiotowy teren stanowi obszar ogólnodostępny, częściowo utwardzony betonem zaś w pozostałym zakresie porośnięty trawą	0,0009	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0011	zielen (rolniczy do 1000m <sup>2</sup> włącznie)	0,34 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	
2.	część działki nr 65/31	31 - Podgórze	KR1P/001 86654/1			0,0016	wiata śmietnikowa	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0009	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0011	zielen (rolniczy do 1000m <sup>2</sup> włącznie)	0,34 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 31,98 zł + 23 % VAT

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.