

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Centralnej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	217/17	0,0053	KW KR1P/00429349/6	54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	ul. Centralna działka o kształcie zbliżonym do trójkąta	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Lęg” zatwierzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr LXXX/1219/13 z dnia 28 sierpnia 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 12 września 2013r. poz. 5502), działka nr 217/17 znajduje się w terenach zabudowy usługowej U.35. Działka zabudowana częścią budynku handlowo-usługowo-biurowego.	14.673,90 zł w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 2.743,90 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku handlowo-usługowo-biurowego oraz części nawierzchni utwardzonej położonych na działce nr 217/17 w kwocie 151.341,00zł.	225,09zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 217/14, 217/15 i 217/16 o łącznej powierzchni 0,0219 ha.

- Cena brutto nieruchomości, tj. 14.673,90 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy złote 90/100) w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2.743,90 zł (słownie: dwa tysiące siedemset czterdzieści trzy złote 90/100) winna być wpłacona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.