

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 218/1	10-Nowa Huta	KR1P/00 471016/2	Teren od 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r.- tereny o funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW), w obszarze rehabilitacji zabudowy blokowej.	os. Na Stoku Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiatą śmietnikową oraz teren przyległy, częściowo przeznaczony do jej rozbudowy, zagospodarowany jako: dojście i zieleń międzyblokowa.	0,0026 0,0020 0,0004	wiata śmietnikowa wraz z okapem dojście zieleń osłonowa (rolniczy)	1,42 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23%VAT 0,23 zł/m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 44,80 zł +23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca