

**W y k a z**

część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 573/7	28 - Podgórze	KR1P/00 221934/6	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/02 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działka nr 573/7 obr. 28- Podgórze znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN.	przy ul. Glinianej  przedmiotowy teren stanowi obszar ogólnodostępny porośnięty trawą	0,0012  0,0006  0,0015	wiata śmietnikowa  dojście (droga dojazdowa)  zielen (rolniczy do 1000m <sup>2</sup> włącznie)	1,42 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 19,67 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.