

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/00312 620/7	Od dnia 02.01.2003 r. teren ten nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn.zm.) -tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej P.	ul. Igołomska przedmiotowy teren w części zabudowany murem murowanym garażem, w części utwardzony i użytkowany jako droga dojazdowa	0,0018 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	garaż A - 7 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 47,46 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/00312 620/7	j.w	ul. Igołomska przedmiotowy teren w części zabudowany murem murowanym garażem, w części utwardzony i użytkowany jako droga dojazdowa	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	garaż C -33 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,55 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/00312 620/7	j.w.	ul. Igołomska przedmiotowy teren w części zabudowany murem, w części utwardzony i użytkowany jako droga dojazdowa	0,0023 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	garaż D - 28 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								57,61 zł + 23 % VAT	
4.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/00312 620/7	j.w.	ul. Igołomska przedmiotowy teren w części zabudowany murem, w części utwardzony i użytkowany jako droga dojazdowa	0,0019 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	garaż A -16 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								49,49 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie

