

Wywieszenie od dnia .....do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Hynka, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518, 659, 805 i 906)**

Nr działki Pow. [ha]	Obręb Księga Wieczysta Adres i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł + 23% VAT	Nabywca	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
118/115 o pow. 0,0049 ha	obr 7 Nowa Huta KR1P/00210506/7 ul Hynka niezabudowana, płaska w kształcie prostokąta. Na działce urządzony jest betonowy chodnik, którego pozostała część przebiega po działkach sąsiednich.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy” działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.3	55 051,20 netto <u>12 661,78+VAT</u> <b>67 712,98 brutto</b>	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czyżyny” 31-871 Kraków os. Dywizjonu 303 paw. 1	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych w obr. 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiących własność nabywcy obejmujących działki o łącznej powierzchni 0,2945 ha: nr 118/63, 168/32, 118/62, 118/60, 118/116

1. Przed umową notarialną Nabywca winien wpłacić cenę nieruchomości stanowiącą kwotę 55 051,20 zł. netto plus należny podatek VAT w stawce 23% kwota 12 661,78 zł co łącznie stanowi kwotę brutto 67 712,98 zł.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez 4 miesiące od daty podpisania zarządzenia.