

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0247	ogródek działkowy nr 15 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,73 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0257	ogródek działkowy nr 16 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,93 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0255	ogródek działkowy nr 24 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,89 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0256	ogródek działkowy nr 49a (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,91 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0252	ogródek działkowy nr 49b (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,83 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0247	ogródek działkowy nr 140 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,73 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0243	ogródek działkowy nr 152 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,66 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

8.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0264	ogródek działkowy nr 173 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,06 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
9.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0290	ogródek działkowy nr 189 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,56 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0244	ogródek działkowy nr 191 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,68 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
11.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0252	ogródek działkowy nr 210b (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,83 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

12.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0259	ogródek działkowy nr 247 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,96 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
-----	----------------------------	-------------	-----------------	---	--------	--	---	----------------------

1. Teren przeznaczony do dzierżawy położony jest w obszarze, który od dnia 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) przedmiotowy obszar określony został strukturze przestrzennej w części jako tereny zieleni publicznej ZP objęte systemem zieleni i parków rzecznych oraz w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN, w części jako tereny otwarte (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna) ZO objęte systemem zieleni i parków rzecznych, a w części jako tereny korytarzy podstawowego układu drogowo – ulicznego – droga główna zbiorcza KT/G/Z.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.