

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 756	21-Krowodrza	KR1P/000 94357/7	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w Terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN.	ul. Kaszubska Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany, zagospodarowany jako zieleń przydomowa a częściowo jako dojazd, dojście do posesji przy ul. Kaszubskiej 6.	0,01626 <u>0,0026</u> 0,01886	zieleń przydomowa droga dojazdowa, dojście	0,26 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 13,66 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.