

ZARZĄDZENIE Nr 1880/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 03.07.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 24 im. Krakowskiej Straży Pożarnej umów najmu części nieruchomości położonych przy ul. Aleksandry 17 i 19 pozostających w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i 659) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 24 im. Krakowskiej Straży Pożarnej umów najmu pomieszczeń w budynku szkolnym położonym przy ul. Aleksandry 19, na nieruchomości oznaczonej jako działki nr 112/9, 112/12, 114/6, 116/10, 115/8, 117/8, 241/4 i 113/4 obręb 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191496/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, na czas oznaczony od 1.09.2014 r. do 31.08.2016 r., z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) „ELDENT” Lecznictwo Stomatologiczne dr Lech Wnuk (pomieszczenie o pow. 31 m² z przeznaczeniem na gabinet dentystyczny);
- 2) KAREN s.c. Regina Kucharska (pomieszczenie o pow. 54 m² z przeznaczeniem na salon fryzjerski);
- 3) Anna Kozińska-Sotnicka Good Fun Management (pomieszczenie o pow. 28 m² z przeznaczeniem na salon kosmetyczny i biuro firmy);
- 4) Chłodnictwo i Klimatyzacja ORKA s.c. Andrzej Szponder (pomieszczenie o pow. 25 m² z przeznaczeniem na cele biurowo-magazynowe);
- 5) KRAWIECTWO LEKKIE Barbara Trudzik (pomieszczenie o pow. 10 m² z przeznaczeniem na punkt usługowy w zakresie krawiectwa);
- 6) AUTO SZKOŁA – „SUSKA” (pomieszczenie o pow. 9 m² z przeznaczeniem na biuro);
- 7) Studio Urody Katarzyna Łyko (pomieszczenie o pow. 20 m² z przeznaczeniem na salon fryzjersko-kosmetyczny);
- 8) Szkoła Tańca „AS” Agnieszka i Andrzej Gąsiorowscy (sala gimnastyczna o pow. 51 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 24 im. Krakowskiej Straży Pożarnej umów najmu pomieszczeń w budynku szkolnym położonym przy ul. Aleksandry 17, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 103/18 obręb 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00192428/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej w udziale 3/10 części, na czas oznaczony od 1.09.2014 r. do 31.08.2016 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) AUTO SZKOŁA – „SUSKA” (sala dydaktyczna o pow. 51 m² z przeznaczeniem na prowadzenie kursu teoretycznego z zakresu prawa jazdy, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 2) YES – Centrum Nauki Języka Angielskiego Dariusz Ustrzycki (sale dydaktyczne o łącznej pow. 101 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć nauki języka angielskiego, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

3) Przepis s.c. Agata Grzesiak, Maria Lizak (pomieszczenia o pow. łącznej 112 m² z przeznaczeniem na prowadzenie kuchni – usługi gastronomiczne).

3. Zastrzega się konieczność zawarcia w umowach najmu pomieszczeń w budynkach położonych przy ul. Aleksandry 17 i 19 zapisów umożliwiających ich rozwiązanie przed upływem okresu na jaki zostaną zawarte, w związku z planowaną adaptacją pomieszczeń na potrzeby oddziałów przedszkolnych.

4. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 24 im. Krakowskiej Straży Pożarnej z siedzibą w Krakowie przy ul. Aleksandry 17,

5. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 24 im. Krakowskiej Straży Pożarnej do uzyskania kontrasygnaty głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.