

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki 677/1	44 - Krowodrza	KR1P/0018 4001/5	Obszar w którym położone są działki 677/1 i 677/4 obręb 44-Krowodrza podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej – Zachód w Krakowie”. Zgodnie z zapisami przedmiotowego planu wnioskowane do dzierżawy fragmenty ww. działek znajdują się w części w terenach dróg publicznych – ulice lokalne (klasy L) 13 KDL, a w części w terenach dróg publicznych – ulice zbiorcze (klasy Z) wraz z trasą tramwaju szybkiego 1 KDZ/KT.	rejon ulic Kluczborskiej i Krowoderskich Zuchów	0,00315	fragmenty ciągów pieszych - dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki 677/4				teren porośnięty trawą	0,00044	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 14,01zł + 23% VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.