

ZARZĄDZENIE Nr 1739/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.06.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Ignacego Krasickiego, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 i 659), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z działek nr 165/47 o pow. 0,0130 ha, 165/48 o pow. 0,0049, 165/50 o pow. 0,0528 ha położonych w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych KW Nr KR1P/00182121/8 oraz działki nr 165/49 o pow. 0,0014 ha położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00509535/2 polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 257,41 m², z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x Dn 400 pasem szerokości 4,3 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2 x Dn 80 pasem szerokości 2,5 m oraz istniejącej komory ciepłowniczej 3ZKKIV w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 170 319,33 złotych brutto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 33/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 31 848,33 złotych.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 170 319,33 złotych brutto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 33/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00182121/8, KR1P/00509535/2 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.