

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bronowickiej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	767/2 767/6	0,0009 0,0023	2 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00201811/2	ul. Bronowicka działki o nieregularnym kształcie	Przedmiotowy teren nie podlega obecnie ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy teren znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej MU Działki zabudowane częścią budynku biurowego położonego w zasadniczej większości na działkach nr 296/8, 296/21, 296/25.	- grunt: 56 179,20 zł + podatek VAT w kwocie 12 921,21 zł Łącznie: 69 100,41 zł - część budynku: odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 244 660,00 zł z tytułu sprzedaży części budynku, w związku z faktem, iż nabywająca Spółka wzniosła go z własnych środków finansowych.	1755,60 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 296/8 , 296/21 oraz 296/25 o łącznej pow. 0,1549 ha

1. Cena prawa własności nieruchomości w kwocie 69 100,41 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto złotych 41/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 12 921,21 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 244 660,00 zł z tytułu sprzedaży części budynku biurowego w związku z faktem, iż nabywająca Spółka wzniosła go z własnych środków finansowych.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.