

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki 793/23	4 - Krowodrza	KR1P/0017 5927/6	Obszar w którym położona jest przedmiotowa nieruchomość od dnia 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) wnioskowana do dzierżawy część działki nr 793/23 znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej MU przy głównej ulicy śródmiejskiej	ul. Królewska teren, na którym usytuowane są schody prowadzące do lokalu użytkowego w budynku przy ul. Królewskiej 11	0,00046 ha	wejście do lokalu	7,22 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 33,21 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.