

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 357/5	23-Nowa Huta	KW KR1P/0034 0120/7	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kościelniki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XCV/1271/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.03.2010r., zgodnie z którym wnioskowana do dzierżawy część działki nr 357/5 znajduje się w: terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN22.	ul. Pysocice  Teren częściowo ogrodzony - stanowiący zielen przydomową (nasadzone drzewa i krzewy ozdobne, owocowe). Pozostały obszar znajdujący się poza ogrodzeniem porośnięty jest trawą.	0,0410	zielen przydomowa	0,26 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  8,88 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.