

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 240	36-Nowa Huta	KR1P/000075/81/0	Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Branice-Dwór”, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (9MN).	ul. Michała Karaszewicza-Tokarzewskiego Teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa/dojście, w części zabudowany murem murowanym budynkiem wykorzystywanym jako garaż.	0,0219 0,0192 0,0031	zielen przydomowa droga dojazdowa/dojście garaż	0,26 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² / m-c + 23% VAT 2,03 zł/m ² / m-c + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 142,56 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca