

ZARZĄDZENIE Nr 1282/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.05.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Mała Góra, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 roku poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:

- działki nr 98/2 o pow. 0,0044 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 6,9 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 21,7 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 102/6 o pow. 0,0342 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 22,5 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 46,5 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 105/14 o pow. 0,0179 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 16,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 32,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 109/6 o pow. 0,0210 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 10,9 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 32,8 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności

- wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 112/6 o pow. 0,0073 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 17,9 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 12,1 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 116/8 o pow. 0,0133 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489889/1 pasem o długości 11,6 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV a także jego konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 107/4 o pow. 0,0246 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489888/4 pasem o długości 19,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 39,1 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 103/6 o pow. 0,0431 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489884/6 pasem o długości 46,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 68,7 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 230/2 o pow. 0,0160 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489884/6 pasem o długości 23,4 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 24,5 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 231/2 o pow. 0,0236 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489884/6 pasem o długości 21,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 23,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 100/6 o pow. 0,0264 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00295383/7 pasem o długości 24,2 m i szerokości 1,0 m

- z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 50,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 108/17 o pow. 0,0234 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00489885/3 pasem o długości 19,9 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 41,6 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 125/2 o pow. 0,0214 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246473/7 pasem o długości 18,4 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV a także jego konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 99/6 o pow. 0,0202 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246469/6 pasem o długości 22,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 78,6 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 101/6 o pow. 0,0254 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246469/6 pasem o długości 21,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o łącznej długości 43,1 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci SN i NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 117/6 o pow. 0,0135 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246469/6 pasem o długości 11,2 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV a także jego konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 126/2 o pow. 0,0168 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246472/0 pasem o długości 13,9 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV oraz pasem o długości 12,6 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci NN a także ich konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,

- działki nr 128/8 o pow. 0,0077 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246472/0 pasem o długości 6,3 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV a także jego konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
 - działki nr 128/9 o pow. 0,0140 ha położonej w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00246472/0 pasem o długości 13,1 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza kablowego SN-15kV a także jego konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.
 3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 122 621,16 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 16/100) w tym 23% podatku VAT w kwocie 22 929,16 złotych.
 4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 122 621,16 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 16/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
 5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
 6. Obowiązek utrzymywania urządzeń infrastruktury technicznej związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
 7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00489889/1, KR1P/00489888/4, KR1P/00489884/6, KR1P/00295383/7, KR1P/00489885/3, KR1P/00246473/7, KR1P/00246469/6, KR1P/00246472/0 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 42/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 stycznia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Mała Góra, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.