

ZARZĄDZENIE Nr 1174/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 02.05.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową budynku położonego na os. Spółdzielczym 2 w Krakowie umowy użyczenia lokalu użytkowego usytuowanego w przedmiotowym budynku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową budynku położonego na os. Spółdzielczym 2 w Krakowie umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 21,04 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w poziomie piwnicy przedmiotowego budynku, z przeznaczeniem na potrzeby własne Wspólnoty Mieszkaniowej.

§ 2

1. Zasady użyczenia określa umowa użyczenia stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Użyczenia dokonuje się na okres trzech lat, licząc od dnia zawarcia umowy użyczenia.
3. Z chwilą zawarcia umowy użyczenia Gmina Miejska Kraków zostanie zwolniona z obowiązku ponoszenia opłaty eksploatacyjnej i remontowej w wysokości odpowiadającej powierzchni użyczonego lokalu (% udziału we własności) oraz opłat za związane z nim świadczenia dodatkowe.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.