

ZARZĄDZENIE NR 748/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-03-20

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 790/10 obr. 24 Krowodrza, położonej w rejonie ul. Gaik.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 790/10 o pow. 0,0054 ha obr. 24 Krowodrza obj. KR1P/00489910/8, położonej w rejonie ul. Gaik. Własność w/w nieruchomości wpisana jest na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości]. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z „Umową o realizację inwestycji drogowej” Nr 70/ZIKiT/2013 z dnia 05.02.2013 r.

2. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności w/w działki, w stanie wolnym od obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich w terminie 3 miesięcy od dnia ustatecznienia się pozwolenia na budowę inwestycji niedrogowej (o której mowa w umowie Nr 70/ZIKiT/2013 z dnia 05.02.2013 r.). Wraz z zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności, na działce nr 790/10 zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność drogowa, jako zapewnienie dostępu działki nr 790/6 obr. 24 Krowodrza do drogi publicznej (warunek zawarty w decyzji Nr 945/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28.11.2011 r., zatwierdzającej podział działki nr 790/1, w wyniku którego powstały m.in. działki nr 790/10 oraz nr 790/6).

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponoszą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.