

# ZARZĄDZENIE NR 709/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-03-18

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w przy ul. Suchy Jar.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Suchy Jar, obejmującej działkę nr 1 obręb 39, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00344706/7, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 110 m<sup>2</sup> przebiegającym od ul. Suchy Jar po terenie działki nr 1 obręb 39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta do granicy z działką nr 27/3 obręb 40 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 27/3, położoną w obrębie nr 40, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przy ul. Suchy Jar, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00456763/2.
3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:  
7 243,00 zł + 23% podatku VAT 1 665,89 zł tj. łącznie 8 908,89 zł  
(słownie: osiem tysięcy dziewięćset osiem złotych i osiemdziesiąt dziewięć groszy)  
z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.
5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.
6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00344706/7 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.