

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 28.09.2103 r. ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty w % Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego - w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej -w zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu + 23% podatku VAT płatne przed umową notarialną, Bonifikata	Opłata roczna 1% wartości gruntu + 23% podatku VAT płatne do każdego 31.03 każdego roku kalendarzowego z góry
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Grota – Roweckiego 51	86	50,04	229 016 zł	90% 22 901,6 zł	71/10 71/11	34 Podgórze	0,3589	KR1P/ 00190687/2	13/1000	30 502,00 zł	762,55 zł 175,39 zł 90%	305,02 zł 70,15 zł

1. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2. Nabycie lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym gruntu, powinno nastąpić w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia, nie wcześniej jednak niż po upływie terminu, o którym mowa w punkcie 1.