

**ZARZĄDZENIE NR 425/2013  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2013-02-15**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Krakowie w rejonie ulicy Łowińskiego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 162/16 o pow. 0,0692 ha obręb 44 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie oraz podania do publicznej wiadomości jej wykazu.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art.11 ust.1 i 2, art. 23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z p.zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży na rzecz MAG-KRAK A.I R.PLUTA, B. I J. TWARDOSZ Spółka Jawna z siedzibą w Krakowie przy ul. Łowińskiego 7, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 162/16 o pow. 0,0692 ha, położoną w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, w rejonie ulicy Łowińskiego, objętą księgą wieczystą KR1P/00173083/3, jako dopełnienie do działek ewidencyjnych nr: 430/1 i 430/6, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ulicy Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ulicy Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

**§ 3**

Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 29 stycznia 2013r. nr poz.Rej. 21/13 wyraził zgodę na zbycie w/wym. nieruchomości gruntowej na rzecz MAG-KRAK A.I R.PLUTA, B. I J. TWARDOSZ Spółka Jawna z siedzibą w Krakowie.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art.11 ust.1 i 2, art. 23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z p.zm.).

Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	Obręb	Księga Wieczysta	opis działki/ położenie	Informacja o przezn. do zbycia	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działki	Cena działki [zł]	[23%VAT]	Cena 1 m <sup>2</sup> działki [zł]
162/16	692	44 jednostka ewid. Nowa Huta	KR1P/001 73083/3	w rejonie ul. Łowińskiego, w kształcie wydłużonego prostokąta, niezabudowana, bez dostępu do drogi publicznej	W celu poprawy zagospodarow ania działek nr 430/1 i 430/6	Nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. zm.Uchwałą Nr XCIII/1256/10 RMK z dn. 3.03.2010r. – działka znajduje się w terenach przemysłowych i infrastruktury – produkcji i zaplecza technicznego, oznaczonych symbolem PS.	38.800,00	8.924,00	56,07

1. Kwota do zapłaty + podatek VAT (23%) winny być wpłacone najpóźniej na 5 dni przed datą zawarcia umowy notarialnej
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.