

**ZARZĄDZENIE NR 412/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-02-15**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu dotyczącego zmiany wysokości czynszu dzierżawnego, należnego od Krakowskiego Biura Festiwalowego, za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. za nieruchomości objęte umową dzierżawy położone przy zbiegu ulic Grzegorzeckiej i Wandy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie, w zakresie zmiany wysokości czynszu dzierżawnego, aneksu do umowy dzierżawy nr GS-06.KM.722430-1-105/09 z dnia 01.12.2009 r. zawartej z Krakowskim Biurem Festiwalowym na czas nieoznaczony, zmienionej aneksem nr 1 z dnia 18.02.2010 r. a także w okresie od 01.08.2011 r. do 30.11.2011 r. aneksem nr 2 z dnia 14.09.2011 r. i w okresie od 01.12.2011 do 31.12.2012 r. aneksem nr 3 z dnia 28.02.2012 r. oraz aneksem nr 4 z dnia 18.05.2012 r. obejmującej nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, stanowiące działkę nr 180/1 o powierzchni 0,1684 ha, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00231172/9, zabudowaną budynkiem socjalnym z kinem o powierzchni użytkowej 3530,71 m², stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków oraz część, tj. 0,0012 ha działki nr 272/7 o powierzchni 0,4085 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00239823/4, zabudowaną schodami prowadzącymi do budynku usytuowanego na działce nr 180/1, położonych w obrębie 17-Śródmieście u zbiegu ulic Grzegorzeckiej i Wandy, w brzmieniu zgodnie z aneksem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia stanowiącym jego integralną część.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

GS-06.KM.722430-1-105/09

Kraków, dnia

Aneks Nr 5

z dnia

do zmienionej aneksem nr 1 z dnia 18.02.2010 r. a także w okresie od 01.08.2011 r. do 30.11.2011 r. aneksem nr 2 z dnia 14.09.2011 r. i w okresie od 01.12.2011 do 31.12.2012 r. aneksem nr 3 z dnia 28.02.2012 r. oraz aneksem nr 4 z dnia 18.05.2012 r. umowy dzierżawy nr GS-06.KM.722430-1-105/09 zawartej w dniu 01.12.2009 r. na czas nieoznaczony pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków jako „Wydierżawiającym” a

Krakowskim Biurem Festiwalowym
z siedzibą ul. Olszańska 7
31-513 Kraków

jako „Dzierżawcą”.

Na podstawie zarządzenia Nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu dotyczącego zmiany wysokości czynszu dzierżawnego, należnego od Krakowskiego Biura Festiwalowego, za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. za nieruchomości objęte umową dzierżawy położone przy zbiegu ulic Grzegórzeckiej i Wandy

Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez:

.....

działającą na podstawie

.....

oraz

Krakowskie Biuro Festiwalowe, z siedzibą ul. Olszańska 7, 31-513 Kraków,
reprezentowane przez:

.....

postanawiają, iż w okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013 r. czynsz dzierżawny miesięcznie będzie płatny w wysokości:

0,09 zł + 23% VAT za 1 metr kwadr. pow. rocznie użytkowanej na cel: prowadzenie działalności kulturalnej za pow. gruntu, tj. za 1696 m.kw. dzierżawionej
pow. miesięcznie = 12,72 zł + 23 % VAT

czynsz dzierżawny miesięcznie będzie wynosił:

12,72 zł+ 23% VAT 2,93 tj. łącznie = **15,65 zł**

Od dnia 01.01.2014 r. dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania miesięcznych rat czynszu dzierżawnego zgodnie z umową dzierżawy z dnia 01.12.2009 r., nr GS-06.KM.722430-1-105/09 (z późn. zm.).

Pozostałe postanowienia umowy dzierżawy nr GS-06.KM.722430-1-105/09 zawartej w dniu 01.12.2009 r. (z późn. zm.) pozostają bez zmian.

.....
/podpis Dzierżawcy/

.....
/podpis Wydierżawiającego/

Otrzymują:

Dzierżawca,

Wydierżawiający,

Wydział Podatków i Opłat - Oddział Księgowości Należności Cywilnoprawnych, al. Powstania Warszawskiego 10, 31-549 Kraków,

Wydział Podatków i Opłat - Oddział Wymiaru Podatków i Opłat, al. Powstania Warszawskiego 10, 31-549 Kraków.