

**ZARZĄDZENIE NR 3474/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-12-03**

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2310/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 06.08.2013 r. w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj. Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 707 i poz. 830) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XLVI/568/08 z dnia 11 czerwca 2008r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (z późn. zm.). zarządza się, co następuje.

§ 1

W zarządzeniu Nr 2310/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 06.08.2013r. w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, wprowadza się następującą zmianę:

- Wiersz 1 załącznika (wykazu) otrzymuje brzmienie zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny z pomieszczeniem przynależnym przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz .	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego oraz pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ceną pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty w % cena sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty - w % cena sprzedaży udziału w gruncie [zł]	Wysokość hipoteki ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w zł zabezpieczającej wierzytelność stanowiącą wartość zwaloryzowanej bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	15/13	Ul. Kazimierza Wielkiego 61	K	8	54,40 5,88	305.386,00	90% 30.539,00	9/2	4	227	267994	129/1000 =29,30	39.101,54	90% 3.910,15	344.488,00