

**ZARZĄDZENIE NR 3269/2013  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2013-11-14**

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 721/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18.03.2013r. w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), art. 237 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16 poz.93 z późn. zm.), art. 42 ust. 1 oraz art. 43-45 w związku z art. 47a ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2000r. Nr 84 poz. 948 z późn. zm.) zarządza się, co następuje.

**§1**

W zarządzeniu Nr 721/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18.03.2013r. w sprawie sprzedaży – na rzecz najemców – w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem wprowadza się następującą zmianę:

- Wiersze 1 i 2 załącznika (wykazu) otrzymują brzmienie zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**TERMIN WYWIESZENIA**  
**Od dnia                    do dnia**

**Załącznik do zarządzenia Nr**  
**Prezydenta Miasta Krakowa**  
**z dnia**

**Wykaz**

**obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Cena lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty - w % cena do sprzedaży – lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Wysokość udzielonej bonifikaty z tytułu wykupu lokalu za gotówkę –w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - w zł.	Numery działki	Obrotów	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie-w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty - w % cena do sprzedaży udziału w gruncie - w zł.	Wysokość udzielonej bonifikaty z tytułu wykupu lokalu za gotówkę –w % cena do sprzedaży udziału w gruncie - w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	150/11	Siemaszki 27A	K	40	43,99 2,17	244.057, 00	95% 12.203,00	25% <b>9.152,00</b>	423/2 0	44	1192	432885	25/1000 = 29,6	22.606,8 3	95% 1.130,34	25% <b>847,76</b>
2.	137/12	Siemaszki 27 A	K	18	44,46 2,57	250.430, 00	95% 12.522,00	25% <b>9.392,00</b>	423/2 0	44	1192	432885	25/1000 =30,1	23.032,9 1	95% 1.151,65	25% <b>863,74</b>

