

ZARZĄDZENIE NR 3109/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-10-30

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków(z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej przejazdu, przechodu i przejścia z mediami po terenie części działki oznaczonej nr 326/3 o powierzchni 0,0087ha, objętej KW KR1P/00397939/5, położonej w obrębie 73 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 326/4 położonej w obrębie 73 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW KR1P/00397939/5 i właścicieli położonego na niej budynku, stanowiącej obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 326/4 i zarazem właściciela położonego na niej budynku, ustalonego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, jednorazowej opłaty w wysokości 3 479,00 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 800,17 zł, tj. łącznie kwoty 4 279,17 zł brutto (słownie: cztery tysiące dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 17/100) płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz ze sprzedażą położonego na niej budynku i ustanowienia służebności.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi obciąża użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie prawa służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 326/3.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.