

**ZARZĄDZENIE NR 2911/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-10-09**

w sprawie wyrażenia zgody na głosowanie przez pełnomocnika Gminy Miejskiej Kraków pod uchwałą Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na os. Zielonym 23 w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 57/2 obr. 45 jednostka ewidencyjna Kraków Nowa Huta.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645), art. 209 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 22 ust.2, art. 22 ust. 3 pkt 5a i 6a, art. 32 a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) -zarządza się, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na głosowanie przez pełnomocnika Gminy Miejskiej Kraków pod uchwałą Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na os. Zielonym 23 w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 57/2 obr. 45 jednostka ewidencyjna Kraków Nowa Huta powstałej w wyniku podziału działki nr 57, od Gminy Miejskiej Kraków w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały nr LIX/757/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2008r. w sprawie przenoszenia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległych nieruchomości gruntowych lub ich części, które wraz z dotychczas wydzielonymi działkami gruntu będą spełniać wymogi działki budowlanej z zastosowaniem bonifikaty /z późn. zm./, przy czym nabycie tej nieruchomości może nastąpić z zastosowaniem 98% bonifikaty, o ile zostaną spełnione warunki wynikające z w/w uchwały,
- 2) udzielenia każdoczesnemu Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na os. Zielonym 23 pełnomocnictwa do dokonania wyżej opisanej czynności, tj. do nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 57/2 obr. 45 jednostka ewidencyjna Kraków Nowa Huta, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na os. Zielonym 23 w Krakowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.