

**ZARZĄDZENIE NR 2181/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-07-23**

w sprawie sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 17² ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r. (Dz. U. z 2003r. Nr 119 poz. 1116 z późn. zm.), uchwały Nr LXXVII/1135/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanym w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie oraz art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży przysługujący Gminie Miejskiej Kraków udział w wysokości 1/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 o powierzchni 36,00 m² usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie, na rzecz małżonków Bogusława i Renaty Witek, pozostałych współuprawnionych z tytułu własnościowego prawa do tego lokalu. Przedmiotowy lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze budynku, składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki; z lokalem związane jest prawo do korzystania z pomieszczenia piwnicznego.

§ 2

Ustala się:

1. Cenę spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, szczegółowo opisanego w § 1 na kwotę 167.300,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta złotych 00/100).
2. Cenę udziału Gminy Miejskiej Kraków, wynoszącego 1/4 część prawa do lokalu, o którym mowa powyżej na kwotę 41.825,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych 00/100).

§ 3

Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Kraków – 1/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie – zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

§ 4

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości na okres 6 tygodni stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia załącznik zawierający wykaz obejmujący lokal mieszkalny

nr 75 usytuowany w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. W wykonaniu przedmiotowego zarządzenia zawarty zostanie akt notarialny, umowa sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 75 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sas-Zubrzyckiego 3 w Krakowie.
3. Koszty postępowania oraz koszty notarialne i sądowe w przedmiotowej sprawie poniosą nabywcy udziału Gminy Miejskiej Kraków – małżonkowie Bogusław i Renata Witek.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.