

ZARZĄDZENIE NR 2024/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-07-10

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Goetla.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594) art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz art. 230 KC – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się opłatę za bezumowne korzystanie od dnia 01.05.2003 r. do dnia 31.07.2012 r. z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Goetla, obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, tj. z części działki nr 197/5 o pow. 90 m² strefa A, w wysokości:

1) od dnia 01.05.2003r. do dnia 31.04.2004 r. tj. 1 rok 2 miesiące,

- 0,39 zł za 1 m² pow. miesięcznie na cel : droga dojazdowa tj. za 11,00 m² x 0,39 zł tj. 4,29 zł /m-c .

Łącznie =60,06 zł

- 0,52 zł za 1 m² pow. rocznie na cel : zieleń przydomowa, tj. za 79 m² x 0,52 zł tj. 41,08 zł rocznie –

Łącznie = 47,93 zł

2) od dnia 01.05.2004r. do dnia 31.12.2010 r. tj. 6 lat 8 m-cy,

- 0,39 zł za 1 m² pow. miesięcznie na cel :droga dojazdowa tj. za 11,00 m² x 0,39 zł tj. 4,29 zł /m-c .

Łącznie = 343,20 zł + podatek VAT w stawce 22 % tj. 75,50 zł

- 0,52 zł za 1 m² pow. rocznie na cel :zieleń przydomowa, tj. za 79,00 m² x 0,52 zł tj. 41,08 zł rocznie

– Łącznie = 273,87 zł podatek VAT w stawce 22 % tj.60,25 zł

3) od dnia 01.01.2011r. do dnia 31.07.2012 r. tj. 1 rok 7 m-cy,

- 0,39 zł za 1 m² pow. miesięcznie na cel : droga dojazdowa tj. za 11,00 m² x 0,39 zł tj. 4,29 zł /m-c .

Łącznie = 81,51 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 18,75 zł

- 0,52 zł za 1 m² pow. rocznie na cel : zieleń przydomowa, tj. za 79,00 m² x 0,52 zł tj. 41,08 zł rocznie

– Łącznie = 65,04 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj.14,96 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za powyższy okres wynosi 1041,08 zł, w tym podatek VAT w stawce 22% w kwocie 135,75 zł oraz w stawce 23% w kwocie 33,71 zł.

3. Termin płatności ustala się na dzień 01.09.2013r.

4. Wzywa się Panią Barbarę Struzik, zamieszkałą w Skawinie ul. Bukowska 16 b oraz Pana Krzysztofa Kluz zam. Kraków ul. Goetla 8 do uiszczenia ustalonej § 1 ust. 2 należności w kwocie 1041,08 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2

Anuluje się naliczenie dokonane pismem nr GS-01.BF.72241-2-118/02 z dnia 12.03.2013 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.