

ZARZĄDZENIE Nr 1625/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 2013-06-11

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Kłuszyńskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, obejmującej działkę nr 141/2, obręb nr 87, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00446290/2, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0,0028 ha, przebiegającym od ul. Kłuszyńskiej w kierunku północnym do południowej granicy działki nr 142/2, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działek nr 142/4, 142/5, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00081717/5 oraz nieruchomości składającej się z działek nr 143/2, 143/4, 143/5, 143/6, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00332714/9, położonych w obrębie nr 87, jednostka ewidencyjna Podgórze.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 4 346,00 zł + 23 % podatku VAT 999,58 zł tj. łącznie: 5 345,58 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych, pięćdziesiąt osiem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00446290/2, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.