

ZARZĄDZENIE NR 1624/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-06-11

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Zaulek Wileński na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 245/6 o pow. 0,4197 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00186866/0 położonej w obrębie 23 jednostka ewidencyjna Śródmieście, w obszarze o pow. 143,75 m² oraz pasem szerokości 2,5 metrów, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 100, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 45 887,61 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 8 580,61 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 45 887,61 złotych brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt siedem złotych 61/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
5. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00186866/0 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 3938/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Zaulek Wileński, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.