

ZARZĄDZENIE NR 152/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-01-21

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 3627/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie w os. Na Stoku do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 3627/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie w os. Na Stoku do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 wyraz „zachodniej” zastępuje się wyrazem „wschodniej”,
- 2) wykaz otrzymuje postać wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia i będącego jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|--------------|-----------------|---|--|-----------------------------|--|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 326/50 | 10-Nowa Huta | KR1P/00216972/6 | Teren od 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa- tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW); obszar rehabilitacji zabudowy blokowej | os. Na Stoku Teren przylegający bezpośrednio do ściany wschodniej budynku mieszkalnego wielorodzinnego os. Na Stoku 50. | 0,0005 | warstwa dociepleniowa ściany wschodniej (mieszkalny, wraz z zabudowaniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania budynku mieszkalnego usytuowanego na działce sąsiedniej nr 549 obr. 10-Nowa Huta) | 6,95 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,90 zł +23% VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.