

**ZARZĄDZENIE NR 141/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-01-21**

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przebiegu drogi służebnej i ustanowienie służebności do nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Mariana Markowskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę treści prawa służebności ujawnionego w księdze wieczystej nr KR1P/00209749/2 oraz na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu zmienionym szlakiem drogi służebnej za wynagrodzeniem, na nieruchomościach gruntowych składających się z działek nr 171/79, 171/82, obręb nr 4, jednostka ewidencyjna Śródmieście oraz działki nr 39/1, obręb nr 6, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00380491/0, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, przebiegającym od ul. Mariana Markowskiego, pasem terenu o szerokości 7,5 m w kierunku zachodnim do wschodniej granicy działki nr 171/48 i działki nr 171/56, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.
  2. Zmiana treści prawa służebności opisana w ust. 1 dotyczy każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 171/48, służebność zmienionym szlakiem drogi ustanawia się na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Mariana Markowskiego, składających się z działek nr 171/56, 171/58, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00250030/1 oraz działek nr 171/60, 171/62, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00224945/7, obręb 4, jednostka ewidencyjna Śródmieście.
  3. Zgodnie z porozumieniem zawartym w dniu 06.12.2012 r. pomiędzy Spółką z o. o „Dasta Invest” a właścicielami nieruchomości władnącej ww. Spółka zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:  
158 012,00 zł + 23 % podatku VAT 36 342,76 zł tj. łącznie 194 354,76 zł.  
(słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt cztery złote siedemdziesiąt sześć groszy)
- z tytułu opisanych w ust. 1 niniejszego zarządzenia zmiany treści prawa służebności oraz ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ustępie 1.
  5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnących do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

§ 2

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych

nr KR1P/00209749/2 i nr KR1P/00380491/0 zmiany treści prawa służebności oraz ustanowienia służebności opisanych w § 1 ust 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.