

**ZARZĄDZENIE NR 140/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-01-21**

w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszowej netto za najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 11/Św. Tomasza 22 w Krakowie, którego najemcą jest Pani Zuzanna Migo-Rożek oraz Pani Iwona Błaszczyk, działające w spółce cywilnej Antykwariat „RARA AVIS”, z siedzibą w Krakowie, ul. Szpitalna 7/4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. e uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39, w związku z § 11 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zastosowanie indywidualnej stawki czynszowej netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 3,50 zł/m² za 1 m² powierzchni użytkowej, z tytułu wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 130,87 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 11/Św. Tomasza 22 w Krakowie, którego najemcą jest Pani Zuzanna Migo-Rożek oraz Pani Iwona Błaszczyk, działające w spółce cywilnej Antykwariat „RARA AVIS”, z siedzibą w Krakowie, ul. Szpitalna 17/4, przez okres od dnia 04.11.2012 r. do dnia 31.12.2012 r.

§ 2.

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 06.08.2012 r., pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.