

ZARZĄDZENIE NR 1135/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-04-25

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Dekerta.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Oddaje się w dzierżawę na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym na rzecz Kompleksowe Wykonawstwo Robót Elektrycznych „Electron” spółka cywilna T. Szczerbik, J. Słapak, R. Mucha nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Krakowie przy ul. Dekerta, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 178 o powierzchni 0,0341 ha, obręb 14, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętą wykazem hipotecznym Lwh 182 Podgórze, z przeznaczeniem na cel: usługi (0,0080 ha) oraz plac manewrowy/droga dojazdowa (0,0261 ha) - wskazaną w załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	LWH					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 178	14 - Podgórze	Lwh 182 Podgórze	0,0080 ha 0,0261 ha	przy ul. Dekerta na nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia jest zlokalizowana wiata blaszana wykorzystywana na cel usługi	usługi droga dojazdowa/plac manewrowy Działka nr 178 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006 r., zgodnie z którym przedmiotowy obszar znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej oraz w terenach dróg publicznych.	1 rok	8,03 zł 1 m ² /m-c + należny VAT 0,39 zł 1 m ² /m-c + należny VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.