

ZARZĄDZENIE NR 3850/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-12-17

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków w Rynku Głównym, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako:
 - 1) działka ewidencyjna Nr 580/3 o powierzchni całkowitej 1,0357 ha, położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00181010/0,
 - 2) działka ewidencyjna Nr 580/4 o powierzchni całkowitej 2,6626 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00450630/9,pasem szerokości 0,5 m i długości 61 m, z przeznaczeniem pod budowę przyłącza energetycznego niskiego napięcia do budynków w Rynku Głównym 22 i 23 oraz jego eksploatację, remont, modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawilej 65L.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym, stanowi kwotę 24.500,00 złotych brutto, powiększoną o podatek VAT w stawce 23% w wysokości 5.635,00 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 30.135,00 złotych brutto (słownie: trzydzieści tysięcy sto trzydzieści pięć 00/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00181010/0 oraz Nr KR1P/00450630/9 opisanego szczegółowo w § 1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Spraw Administracyjnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.