

ZARZĄDZENIE NR 3809/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-12-17

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, na rzecz F&M Grupa Sp. z o. o. Sp. K., fragmentu kanału technologicznego o długości 51,80 m i łącznej powierzchni 3,22 m², usytuowanego w podziemiach Rynku Głównego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 2 i § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, na rzecz F&M Grupa Sp. z o. o. Sp. K. z siedzibą w Krakowie (31-014) przy ul. Św. Tomasza 6/5 fragment kanału technologicznego zlokalizowanego wzdłuż zachodniej strony budynku Sukiennic, z przeznaczeniem na ułożenie niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej dla wykonania przyłącza energii elektrycznej do lokali gastronomicznych w Sukiennicach o długości 51,80 m i łącznej pow. 3,22 m², wskazanej na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącego jego integralną częścią, usytuowanej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 580/4 obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, której powierzchnia całkowita wynosi 2,6626 ha, objętej księgą wieczystą KR1P/00450630/9, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu stanowi kwotę 37,97 złotych/ 1 m² instalacji netto (słownie: trzydzieści siedem 97/100), plus należny podatek VAT, która będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego 2014 roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 oraz przy al. Powstania Warszawskiego 10, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Spraw Administracyjnych

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.