

# **ZARZĄDZENIE NR 3493/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-11-20**

## **w sprawie ustanowienia służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 – z późniejszymi zmianami), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków(z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

### §1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej przejazdu, przechodu i przejścia z mediami po terenie całych działek nr 33 o powierzchni 0,0094 ha, nr 31/2 o powierzchni 0,0130 ha oraz części działki nr 31/1 o powierzchni 0,0682 ha, objętych KW KR1P/00235221/6, położonych w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, do czasu rozwiązań docelowych układu drogowego i przebiegu planowanej linii szybkiego tramwaju, zgodnych z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód”.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowej, składającej się z działek oznaczonych nr 18 o powierzchni 0,0046 ha objętej KW KR1P/00246411/5, nr 19/1 o powierzchni 0,2821 ha objętej KW KR1P/00481815/6, nr 20/1 o powierzchni 0,0924 ha objętej KW KR1P/00235223/0, położonej w obrębie 43, jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Siewnej, stanowiącej obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków.
3. Zobowiązuje się nabywcę nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych nr 18, 19/1 i 20/1 ustalonego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, jednorazowej opłaty w wysokości 82 352,00 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 18 940,96 zł, tj. łącznie kwoty 101 292,96 zł brutto (słownie: sto jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote 96/100) płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości i ustanowienia służebności.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla działek nr 33, 31/2, 31/1 położonych w obrębie 43, jednostka ewidencyjna Krowodrza opisanego w ust. 1 prawa służebności.

### § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.