

# **ZARZĄDZENIE NR 2881/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-10-10**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Sosnowieckiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 116/3 o pow. 0,0146 ha oraz działka nr 122/2 o pow. 0,0181 ha obr. 41 Krowodrza obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00215445/6, działka ewidencyjna nr 116/4 o pow. 0,0094 ha obr. 41 Krowodrza objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00215444/9, działka nr 1367/4 o pow. 0,2199 ha obr. 33 Krowodrza objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00199892/5, pasem szerokości 4,3 m, w obszarze o pow. 103,20 m<sup>2</sup> na działce nr 116/3, w obszarze o pow. 103,40 m<sup>2</sup> na działce nr 122/2, w obszarze o pow. 30,10 m<sup>2</sup> na działce nr 116/4 oraz w obszarze o pow. 50,30 m<sup>2</sup> na działce nr 1367/4 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej o parametrach 2 x Dn 400 w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 77 609,31 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 14 512,31 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 77 609,31 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset dziewięć złotych 31/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00215445/6, Nr KR1P/00215444/9, Nr KR1P/00199892/5 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.