

Wywieszenie na tablicy ogłoszeń UMK od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Fabrycznej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości w [zł]	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9
151/36	0,0016	17 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P/00 186269/5	ul. Fabryczna działka o kształcie trójkąta	Obecnie nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., nieruchomość znajduje się w granicy strefy miejskiej oraz kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Zabudowana narożnikiem zespołu garaży.	14 751,60 netto <u>+3 392,87 VAT</u> 18 144,47 brutto	w celu poprawy zagospodarowa -nia działki nr 301/2	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stomil” ul. Fabryczna 6 31-533 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.