

**ZARZĄDZENIE NR 2129/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-08-09**

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2064/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 września 2011r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Krakowie przy ul. Gronostajowej

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 2064/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 września 2011r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Krakowie przy ul. Gronostajowej wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 zarządzenia w wersji 9 zmienia się wysokość bonifikaty z 90% na 99%
- 2) w § 3 zarządzenia w wersji 3 zmienia się wysokość bonifikaty z 90% na 99%
- 3) załącznik do zarządzenia otrzymuje postać załącznika do niniejszego zarządzenia będącego jego integralną częścią.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do zarządzenia Nr2012

Prezydenta Miasta Krakowa

W y k a z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz osób prawnych prowadzących działalność oświatową, naukową, badawczo-rozwojową na cele niezwiązane z działalnością zarobkową wraz z udzieleniem 99% bonifikaty - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 67 ust.3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Cena sprzedaży przy zastosowaniu 99% bonifikaty + 23% VAT	Nabywca
37	0,0535 ha	38 Podgórze	KR1P/00052454/1	W obowiązującym od dnia 3 września 2005r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Campus UJ Wschód” zatwierdzonym Uchwałą nr LXXXIII/817/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 czerwca 2005r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 sierpnia 2005r. nr 432, poz. 3203) działka nr 37 obręb 38 Podgórze oraz działka nr 109/1 obręb 35 Podgórze znajdują się w Terenach Zamieszkania Zbiorowego - MZ, z podstawowym przeznaczeniem terenu na lokalizację domów studenckich, hoteli asystenckich, domów pracowników nauki i budynków mieszkań służbowych. Natomiast działka nr 514/2 obręb 7 Podgórze znajduje się w terenach Zieleni Urządzonej - ZP z podstawowym przeznaczeniem terenu na zieleń urządzoną i zbiornik retencyjny, z wykluczeniem zabudowy.	Gronostajowa	5 569 100,00 zł	55 691,00 zł + 12 808,93 zł	Uniwersytet Jagielloński
514/2	0,3569 ha	7 Podgórze	KR1P/00192391/4		Gronostajowa			
109/1	0,6276 ha	35 Podgórze	KR1P/00183055/1		Gronostajowa	68 499,93 zł		

1. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty wydania przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.
2. Wpłata łącznej ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.