

Wykaz

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art.25 ust.1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 12 ust.1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia najmu [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 521/11	46 Nowa Huta	KR1P/00 236437/0	2,5950	Nieruchomość położona przy ul. T. Ptaszyckiego, zabudowana stadionem sportowym zwanym stadionem KS Hutnik oraz budynkiem klubowym	Nieruchomość oddaje się w najem w celu rozgrywania meczów piłkarskich. Teren przeznaczony do najmu od dnia 06.05.2011r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar określony został jako teren o przeważającej funkcji usług publicznych UP.	na czas oznaczony do dnia uzyskania licencji przez stadion Stowarzyszenia Sportowego Okocimski Klub Sportowy w Brzesku	9 000 zł za pierwszy rozegrany mecz + 23% VAT, 8 000 zł za każdy następny.	Stowarzyszenie Sportowe Okocimski Klub Sportowy w Brzesku

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.
2. Czynsz najmu płatny po każdym meczu piłkarskim, w terminie do 10 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej przez Wynajmującego nie później niż 7 dni od daty rozegranego spotkania.
3. Nieruchomość udostępniana będzie Najemcy w dniach rozgrywania spotkań piłkarskich, według określonego w umowie harmonogramu.