

**Termin wywieszenia
od do**

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 53/23	16 Śródmieście	KR1P/002 86142/0	0,4710	Przeznaczona do oddania w dzierżawę część nieruchomości położona jest przy ul. Dąbskiej, poprzednio zagospodarowana jako boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej.	Organizacja zaplecza budowy prowadzonej przez Spółkę na sąsiednich działkach nr 53/12, nr 53/14, nr 53/18 i nr 226/1. Teren przeznaczony do dzierżawy od dnia 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar określony został jako teren o przeważającej funkcji zieleni publicznej ZP.	na czas oznaczony od dnia 1 sierpnia 2012 r. do dnia 31 lipca 2015 r.	1,42 zł/m ² /m-c + VAT	„Euro-Hotele” Sp. z o. o.
2.	część działki nr 54/1								

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.