

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „STARE CZYŻYNY” W KRAKOWIE

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 4 listopada 2011 r.
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 4 listopada 2011 r.
Termin składania wniosków do planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu upłynął z dniem 16 grudnia 2011 r.
Wnioski do planu można było składać w terminie od 4 listopada 2011 r. do 16 grudnia 2011 r.
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym wykazie.

Lp.	NR wniosku	DATA złożenia wniosku	NAZWISKO i IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek i obrębów)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych, uwzględnionych częściowo lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
						WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1.	12.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: 1) uwzględnienie na działkach nr 34/3, 43/3, 389 obr. 49 Nowa Huta zabudowy związanej z usługami motoryzacyjnymi (serwisem samochodowym); 2) uwzględnienie na działce 35 obr. 49 Nowa Huta zabudowy mieszkalno – usługowej do maksymalnej wysokości 4 kondygnacji.	34/3, 43/3, 389, 35 obr. 49 Nowa Huta	Ad.1 uwzględniony	Ad.2 nieuwzględniony	Ad.1 Działkę przeznaczono w planie miejscowym pod zabudowę usługową. Ad.2 Działkę przeznaczono w planie miejscowym pod zabudowę usługową, niemniej jednak istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu realizacji zagospodarowania terenu zgodnie z planem.
2.	2	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
3.	3	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
4	4	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
5	5	13.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP

								(tereny zieleni publicznej).
6	6	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki numer 1/61 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/61 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
7	7	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki numer 1/61 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/61 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
8	8	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki numer 1/61 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/61 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
9	9	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki numer 1/56 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/56 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
10	10	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki numer 1/61 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/61 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
11	11	13.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
12	12	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
13	13	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/59 i 28/5 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/59, 28/5 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
14	14	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/59, 1/82, 28/5 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/59, 1/82, 28/5, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
15	15	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/59, 1/82, 28/5 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową	1/59, 1/82, 28/5, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).

				komercyjną (UC).				
16	16	13.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/59, 1/82, 28/5 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/59, 1/82, 28/5, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
17	17	13.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: przeznaczenie nieruchomości składającej się z działek 1/82 i 28/19 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/82, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
18	18	13.12.2011	[...]* [...]*	Składający wnoszą o: uwzględnienie wydanej dla działek 84/2, 84/4, 175/6 obr. 49 Nowa Huta decyzji Prezydenta Miasta Krakowa o ustalenie warunków zabudowy nr AU-2/7331/1928/8 z dnia 23. 05. 2008 r. i przekształcenie ww. nieruchomości w tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej z uwzględnieniem parametrów określonych w przedmiotowej decyzji WZ.	84/2, 84/4, 175/6 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo w zakresie przeznaczenia terenu	nieuwzględniony częściowo w zakresie parametrów dotyczących wysokości zabudowy	Wniosek nieuwzględniony częściowo w zakresie parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy wyznaczona w szczegółowych warunkach zagospodarowania terenu MW.6 została w niewielkim stopniu ograniczona- zmniejszona w stosunku do wysokości wskazanej w powoływanej decyzji WZ. Należy nadmienić, iż przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego nie mają zastosowania przepisy ustawy, oparte o zasadę kontynuacji zabudowy (stosowane przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy). Przepisy ustawy, mówią ponadto, iż organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, przy czym przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
19	19	15.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki nr 1/56 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/56 obr 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
20	20	15.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki nr 1/56 obr. 52 Nowa Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).	1/56 obr. 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działka zlokalizowana jest poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
21	21	15.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 126 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	126 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony		
22	22	15.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 130 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	130 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony		
23	23	15.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: objęcie działek ewidencyjnych 1/63, 1/64 obr 52 Nowa Huta zapisem podobnym do zapisu obejmującego działkę 28/10 ob. 52 Nowa Huta w mpzp dla obszaru „Czyżyny –Dąbie”.	1/63, 1/64 obr 52 Nowa Huta		nieuwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).

				Huta pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) lub usługową komercyjną (UC).				terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
30	30	15.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: objęcie działek ewidencyjnych 1/63, 1/64 obr 52 Nowa Huta zapisem podobnym do zapisu obejmującego działkę 28/10 obr. 52 Nowa Huta w mpzp dla obszaru „Czyżyny –Dąbie”.	1/63, 1/64 obr 52 Nowa Huta		niewwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
31	31	15.12.2011	[...]* [...]* [...]*	Składający wnoszą o: wyłączenie dz nr 1/61 obr. 52 Nowa Huta z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny”.	1/61 obr. 52 Nowa Huta		niewwzględniony	Nie ma możliwości wyłączenia działki z granic sporządzanego planu. Granice planu ustala rada gminy w uchwale o przystąpieniu do jego sporządzenia. Procedura sporządzania planu określona przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje wprowadzania zmian granic planu w trakcie jego sporządzania.
32	32	15.12.2011	AWIM KRAKÓW Spółka Komandytowa	Składający wnoszą o: wprowadzenie dla nieruchomości oznaczonych nr 1/56, 1/59, 1/61, 1/63, 1/64, 1/66, 1/67, 1/82, 28/5, 28/10, 28/15, 28/18, 28/19 obr. 52 Nowa Huta przeznaczenia zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności MW oraz przeznaczenia usług komercyjnych UC według warunków i wskaźników: - wysokość zabudowy minimum 10 kondygnacji dla zabudowy mieszkaniowej, - wskaźnik zainwestowania 70% w ramach terenu inwestycji, - 30% terenu biologicznie czynnego, - wskaźnik miejsc postojowych 1mp/1 mieszkanie.	1/56, 1/59, 1/61, 1/63, 1/64, 1/66, 1/67, 1/82, 28/5, 28/10, 28/15, 28/18, 28/19 obr. 52 Nowa Huta		niewwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są poza wyznaczoną granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach ZP (tereny zieleni publicznej).
33	33	15.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: przeznaczenie działki nr 257 obr. 49 Nowa Huta na tereny zielone.	257 obr. 49 Nowa Huta		niewwzględniony	Przepisy art. 9 ust. 4 ustawy wymagają, aby sporządzany projekt planu był zgodny z zapisami Studium. Wg. zapisów Studium działki zlokalizowane są w granicy terenów przeznaczonych do zainwestowania, w terenach UC/MU . Ustanowione planem przeznaczenie jest zgodne z wolą właściciela terenu.
34	34	16.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: - przeznaczenie działki nr 105 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	105 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek niewwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku, z 10 m do 12 m.
35	35	16.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 105 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	105 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek niewwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku, z 10 m do 12 m.
36	36	16.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 108 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	108 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek niewwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku, z 10 m do 12 m.

37	37	16.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: - przeznaczenie działki nr 93 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	93 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek nieuwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku z 10 m do 12 m.
38	38	16.12.2011	Centrum Handlowo – Usługowe Krakowskiego Rzemiosła S.A.	Składający wnoszą o: przeznaczenie nieruchomości oznaczonych nr 122/12, 122/8, 122/3, 122/13 obr 52 Nowa Huta pod teren o przeważającej funkcji usług komercyjnych (UC) obsługiwanych komunikacyjnie od strony ulicy Nowohuckiej. Wysokość zabudowy planowanej inwestycji będzie wynosić 37 m.	122/12, 122/8, 122/3, 122/13 obr. 52 Nowa Huta	uwzględniony		
39	39	16.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: - przeznaczenie działki nr 131 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	131 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony		
40	40	16.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 133 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	133 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony		
41	411	16.12.2011	[...]*	Składający wnosi o: - przeznaczenie działki nr 97 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	97 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek nieuwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku, z 10 m do 12 m.
42	42	16.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: - przeznaczenie działki nr 98 obr. 49 Nowa Huta pod teren niskiej zabudowy, - ograniczenie wysokości zabudowy do 10 m.	98 obr. 49 Nowa Huta	uwzględniony częściowo		Wniosek nieuwzględniony częściowo w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu. Wysokość zabudowy została w niewielkim stopniu zwiększona w stosunku do wysokości wskazanej we wniosku, z 10 m do 12 m.
43	43	16.12.2011	[...]*	Składająca wnosi o: fachową ocenę przyłączy, w drodze dojazdowej do nieruchomości przy ul. Narciarska 2 oraz wykonanie odpowiednich przekładek mediów i chodnika w trakcie przebudowy u Narciarskiej	152 obr. 49 Nowa Huta		nieuwzględniony	Wniosek nie dotyczy ustaleń planu. Informujemy, że nadzór nad sieciami infrastruktury technicznej sprawują właściciele tych, że sieci. Bez względu na powyższe, ustalenia planu wraz z obowiązującymi przepisami odrębnymi zapewniają możliwość ewentualnej przebudowy sieci infrastruktury technicznej oraz przebudowę ul. Narciarskiej jak i innych terenów komunikacji.
44	44	16.12.2011	KRAKOWSKA KONGREGACJA KUPIECKA	Składający wnoszą o: przeznaczenie nieruchomości oznaczonych nr 122/12, 122/8, 122/3, 122/13 obr 52 Nowa Huta pod teren o przeważającej funkcji usług komercyjnych (UC) obsługiwanych komunikacyjnie od strony ulicy Nowohuckiej. Wysokość zabudowy planowanej inwestycji będzie wynosić 37 m.	122/12, 122/8, 122/3, 122/13 obr. 52 Nowa Huta	uwzględniony		
45	45	16.12.2011	Esco Development Sp. Z o.o.	Składający wnosi o: 1) zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 35 m, 2) zwiększenie współczynnika powierzchni zabudowy z 30% do 50%,	4, 5, 6 obr. 52 Nowa Huta	Ad.2 uwzględniony	Ad.1 nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony w zakresie szczegółowych parametrów zabudowy wyznaczonego terenu Ad.1. Wysokość zabudowy została ustanowiona na poziomie wskazanym dla tego terenu (20 m) w powoływanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny – Dąbie”.

				3) dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej w wysokości 70% pow. użytkowej budynku, 4) utrzymanie obowiązującej w mpzp „Czyżyny – Dąbie” linii zabudowy.		Ad.4 uwzględniony	Ad.3 nieuwzględniony	Ad.3. Podobnie jak w przywoływanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny – Dąbie” w terenie gdzie zlokalizowane są dz. nr 4, 5, 6 obr. 52 Nowa Huta nie ma możliwości lokalizowania zabudowy mieszkaniowej. Uwarunkowaniem wykluczającym taką zabudowę w tej lokalizacji jest m. in. ponadnormatywne przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
46	46	16.12.2011	Seima Sp. z o.o.	Składający wnosi o: - przeznaczenie na cele komercyjne działek numer 1/2, 2/2, 5, 6/2, 6/3 obręb 49 Nowa Huta oraz 14/5, 14/7, 14/8, 14/14, 14/15, 14/19, 14/20 obręb 52, jednostka ewidencyjna Nowa Huta	1/2, 2/2, 5, 6/2, 6/3 obr. 49 Nowa Huta oraz 14/5, 14/7, 14/8, 14/14, 14/15, 14/19, 14/20 obr. 52 Nowa Huta	uwzględniony		
47	47	16.12.2011	Kancelaria Radcy Prawnego [...]*	Składający wnosi o: dopuszczenie wyszczególnionych obiektów reklamowych na wskazanych we wniosku terenach.	Cały obszar planu	uwzględniony częściowo		Zapisy planu dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie wykluczają możliwości lokalizacji nośników reklamowych. Plan nie ustala konkretnych lokalizacji reklam, natomiast definiuje wprowadzone podziały reklam i ustala zasady, poprzez dopuszczenia, nakazy i zakazy lokalizacji takich urządzeń.

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr. 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. *Ilekróć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:*
 - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego w dniu sporządzenia planu.
 - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny”,
 - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647).
2. *Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanej do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.*
3. *Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*