

ZARZĄDZENIE NR 1158/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-04-27

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Prądnickiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się (z późn. zm.), co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pani Marleny Wójcik i Pana Mariusza Wójcik nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Prądnickiej, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 200/20 o powierzchni 0,0020 ha, obręb 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą Kw Nr KR1P/00063985/2 oraz udział 1/7 części (odpowiadający powierzchni 17,7 m²) w działce nr 200/21, której powierzchnia całkowita wynosi 0,0124 ha, obręb 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw Nr KR1P/00252333/9 – wskazane na załączniku graficznym, do wykorzystania na cel: garaż oraz droga dojazdowa do garażu zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Lwh						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
działka nr 200/20	45 -Krowodrza	KR1P/00063985/2	20 m ²	przy ul. Prądnickiej działka zabudowana garażem murem	garaż i droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód” zatwierdzonego Uchwałą Nr CVIII/1458/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2010 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego Nr 489, poz. 3692 z dnia 22 września 2010 r.), przedmiotowy teren znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 1U	3 lata	1,87 zł 1 m ² /m-c + należny VAT	Marlena Wójcik i Mariusz Wójcik	
udział 1/7 części w działce nr 200/21	45 -Krowodrza	KR1P/00252333/9	17,7 m ²	przy ul. Prądnickiej działka niezabudowana		3 lata	0,26 zł 1 m ² /m-c + należny VAT	Marlena Wójcik i Mariusz Wójcik	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

